

ORDINEA DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 28 martie 2024

1. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” generalului de brigadă (r) dr. Ion David-Bratu

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se conferă titlul de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” generalului de brigadă (r) dr. Ion David-Bratu pentru activități în poliția judiciară, criminalitate organizată, activități informativ-operative, activități de protecție fizică la demnitarii țării și anticorupție.
- Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 5-0-0

2. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” generalului de brigadă (r) lect. univ. dr. Ioan Liviu Tăut

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se conferă titlul de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” generalului de brigadă (r) lect. univ. dr. Ioan Liviu Tăut, în semn de prețuire a activității depuse pentru apărarea valorilor statului de drept.
- Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul desemnat ca înlocuitor al Primarului Municipiului Baia Mare și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

3. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” generalului de brigadă (r) Ion Pop

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se conferă titlul de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” generalului de brigadă (r) Ion Pop pentru activitatea de înaltă responsabilitate și profesionalism în gestionarea situațiilor de urgență în beneficiul comunității băimărene.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural ”Sărbătoarea Castanelor ediția XXIX” în perioada 20 – 22 septembrie 2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă organizarea de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural ”Sărbătoarea Castanelor – ediția XXIX” în perioada 20 – 22 septembrie 2024.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-2

Comisia III - Aviz favorabil 5-0-0

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului ”Zilele culturale ale Municipiului Baia Mare” în perioada 23 – 24 iunie 2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă organizarea de către Municipiul Baia Mare a evenimentului ”Zilele culturale ale Municipiului Baia Mare” în perioada 23 – 24 iunie 2024.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

6. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă transformarea postului vacant de consilier, clasa I, grad profesional superior din cadrul Compartimentului Strategii Urbane din Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, în consilier, clasa I, grad profesional principal.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 5-0-0

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor anuale de execuție ale bugetelor Municipiului Baia Mare și a situațiilor financiare anuale pe anul 2023

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

ART.1 Se aprobă situațiile financiare anuale întocmite la data de 31.12.2023, conform anexelor nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6a, 6b, 6c și 6d, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2 Se aprobă contul anual de execuție al bugetului local pe anul 2023, conform anexei nr. 7 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.3 Se aprobă contul anual de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anul 2023, conform anexei nr. 8 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.4 Se aprobă contul anual de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2023, conform anexei nr. 9 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.5 Se aprobă contul anual de execuție al bugetului fondurilor externe nerambursabile pe anul 2023, conform anexei nr. 10 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli și a listei de investiții pentru anul 2024 ale Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1. Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A. pentru anul 2024, conform anexei nr.1.

Art.2. Se aprobă lista de investiții pentru anul 2024 a Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A., conform anexei nr.2.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea înlocuirii unui membru titular în comisia de evaluare pentru concesionarea, închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile – terenuri și construcții – aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Baia Mare, precum și a unor bunuri imobile – terenuri și construcții – proprietate privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, aprobată prin HCL nr. 449/2022, modificată și completată prin HCL nr. 6/2023 și HCL nr. 508/2023

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se aprobă înlocuirea d-lui Hodorogea Bogdan, din funcția de membru titular în comisia de evaluare, aprobată prin HCL nr. 449/2022, modificată și completată prin HCL nr. 6/2023 și HCL nr. 508/2023, cu dl. Cotos Robert – având funcția de consilier local.
- Art.2 Celelalte prevederi ale HCL nr. 449/2022 cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social Centrul de zi pentru tineri cu nevoi speciale Luchian din cadrul Centrului de Zi pentru Copii și Tineri cu Nevoi Speciale LUCHIAN din structura organizatorică a Direcției de Asistență Socială Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului social de zi: "Centrul de zi pentru tineri cu nevoi speciale „Luchian" din cadrul Centrului de Zi pentru Copii și Tineri cu Nevoi Speciale LUCHIAN din structura organizatorică a Direcției de Asistență Socială Baia Mare, conform anexei 1 ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat, locuințelor aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare și locuințelor din imobilele reabilitate aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se aprobă Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu aparținând Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3** Se aprobă Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor din imobilele reabilitate aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L. nr. 433/2015, modificată prin HCL 378/2022, își încetează aplicabilitatea.
- Art.5** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Relații Publice.

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și atribuire a parcarilor de reședință amenajate sau care se pot amenaja în acest scop pe teritoriul municipiului Baia Mare și a documentației de atribuire a locurilor de parcare de reședință

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1. Se aprobă Regulamentul de organizare, funcționare și atribuire a parcarilor de reședință amenajate sau care se pot amenaja în acest scop pe teritoriul Municipiului Baia Mare, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă taxa anuală / prețul de pornire la licitație în cuantum de 200 lei pentru un loc de parcare.

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire a locurilor de parcare de reședință, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. La data adoptării prezentei hotărâri se abroga H.C.L. nr. 479/2007 privind închirierea platformelor autorizate amenajate ca parcări de reședință sau a celor care se pot amenaja în acest scop în favoarea cetățenilor care au domiciliul în blocurile adiacente.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Patrimoniu pentru implementarea sistemului informatic privind digitalizarea locurilor din parcarile de reședință, atribuirea, licitarea, urmărirea și gestionarea acestora,
- Direcția Generală Dezvoltare Publică prin serviciile specializate pentru amenajarea, trasarea și întreținerea locurilor de parcare din parcarile de reședință,
- Direcția Urbanism pentru avizarea amplasamentelor propuse,
- Direcția Poliția Locală pentru asigurarea respectării obligațiilor stabilite utilizatorilor, deținătorilor, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în Regulament.
- Direcția Juridică pentru sprijinirea asigurării cadrului legal în aplicarea Regulamentului, emiterea formularelor speciale și desfășurarea procedurilor de atribuire.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare să stabilească și să aprobe prin dispoziție comisia de licitație, forma de licitație online/offline, formularele, tipizatele, precum și celelalte documente necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 7 Prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică.

Comisia I – - Aviz favorabil 7-0-1

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pe anul 2024 cu solicitanții specialiști din învățământ și din sănătate îndreptățiți să primească cu chirie locuințe construite prin ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă Lista de priorități pe anul 2024 cu solicitanții specialiști din învățământ și din sănătate îndreptățiți să primească cu chirie locuințe construite prin ANL destinate închirierii pentru specialiști din învățământ și din sănătate, aflate în administrarea Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Lista aprobată la art.1 din prezenta, se va afișa la sediul Direcției Patrimoniu din Baia Mare, str. Piața Libertății nr.17 și se va publica pe site-ul www.baiamare.ro al Primăriei Municipiului Baia Mare, cu respectarea prevederilor legislației privind protecția datelor cu caracter personal.

Art.3 (1) Persoanelor cu handicap grav li se vor repartiza conform punctajului, cu prioritate pentru închiriere, locuințe situate la nivelurile inferioare, în funcție de disponibilitatea acestora.

(2) De prevederile alin.1, beneficiază și familia sau reprezentantul legal pe perioada în care are în îngrijire un copil sau un adult cu handicap grav.

(3) La data repartizării locuințelor solicitanții îndreptățiți au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces.

Art.4 Eventualele contestații cu privire la Lista de priorități aprobată la art.1 din prezenta, pot fi formulate în termen de 7 zile de la afișare iar soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, prin aparatul de specialitate.

Comisia I – - Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr.1 la H.C.L. nr.48/12.02.2024 pentru aprobarea actualizării cuantumului chiriei anuale aprobată prin HCL 470/2023 și prin HCL 17/2024, cu rata inflației, pentru chiriașii din locuințele A.N.L. situate în Municipiul Baia Mare pe Aleea Serelor nr. 2B, Aleea Serelor nr. 2C, Aleea Mărăști nr.16 și Bd. Regele Ferdinand nr.120

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.I. Se aprobă modificarea pozițiilor nr.1, 80 și 81 din anexa nr. 1 la HCL nr.48/12.02.2024 și care va avea cuprinsul prevăzut la anexa nr.1 parte componentă a prezentei hotărâri.

Art.II. Celelate prevederi ale HCL nr.48/12.02.2024 rămân neschimbate.

Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea „Inițierii procedurii de închiriere a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare,,

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă inițierea procedurii de închiriere a pășunilor disponibile, în suprafață de 33,46 ha din domeniul privat al Municipiului Baia Mare aflate în administrarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A., în anul 2024.

Art.2 . Se aprobă închirierea pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare prin:

a)Atribuire directă în cazul în care pentru un trup de pășune există doar un singur solicitant, crescător de animale, persoană fizică membru a comunității locale, sau juridică cu sediul social pe teritoriul Municipiului Baia Mare;

b)Licitație publică dacă pentru un trup de pășune există doi sau mai mulți solicitanți crescători de animale, persoane fizice membri ai comunității locale sau juridice cu sediul social pe teritoriul Municipiului Baia Mare

c)Licitațiepublică pentru suprafața rămasă neatribuită în condițiile precizate la lit a) și b), dacă există solicitanți crescători de animale persoane fizice sau juridice având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor.

Art. 3. Se aprobă prețul de închiriere/pornire la licitație pentru pășunile disponibile aparținând Municipiului Baia Mare după cum urmează:

Pentru trupul de pășune Blidari 2253 lei/an/ha

Art. 4. Se aprobă durata închirierii de 7 ani.

Art. 5. Se aprobă Caietul de Sarcini privind închirierea pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Se împuternicește șeful Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A. pentru organizare procedurii de licitație și semnarea contractului de închiriere.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea destinației apartamentelor din blocul de locuințe P+4 cu suprafața construită la sol de 351 mp, situat in Baia Mare, strada Melodiei nr.2, înscris în CF nr. 117833 - C1 Baia Mare Nr.cadastral 117833-C1

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1. Se aprobă destinația stabilită a celor 50 de locuințe din blocul situat în Municipiul Baia Mare, str. Melodiei nr. 2, înscris în C.F. nr. 117833-C1 Baia Mare, Nr. cadastral 117833-C1, realizat conform Autorizației de construire nr. 247/27.06.2019, receptionat in baza Procesului-Verbal nr.7652/12.02.2024, conform Anexei nr.1, parte componentă a prezentei hotarari, astfel:

- Locuinte de serviciu: - 1 apartament cu 2 camere
 - 9 apartamente cu 1 cameră
- Locuinte din fondul locativ: - 3 apartamente cu 2 camere
 - 37 apartamente cu 1 cameră.

Art.2 Repartizarea efectivă se va propune de către comisia de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare conform regulamentelor în vigoare la data repartizării.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Patrimoniu.

Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

17.Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară a Corpului 2, situat la parterul blocului de locuințe din Baia Mare, strada Iza, nr. 7, parte din Complexul imobiliar cu denumirea Grădinița cu Program Prelungit nr. 30, și a terenului aferent în cotă de 176/540.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Relevu parter, scara 1:100, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, a Corpului 2, situat la parterul blocului de locuințe din Baia Mare, strada Iza, nr. 7, parte din Complexul imobiliar cu denumirea Grădinița cu Program Prelungit nr. 30, și a terenului aferent în cotă de 176/540.

Art.2 Se identifică cu date de carte funciară Corpul 2, situat la parterul blocului de locuințe din Baia Mare, strada Iza, nr. 7, conform Relevu parter, scara 1:100, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, parte din Complexul imobiliar cu denumirea Grădinița cu Program Prelungit nr. 30 și se confirmă identitatea dintre acest imobil, compus din parte construcție cu suprafața construită de 461,4 mp și terenul aferent înscris în C.F. nr. 102497 Baia Mare (C.F. vechi nr. 11593 Baia Mare) nr. topo 4265/4, cu suprafața în cotă de 176/540 și imobilul identificat la poziția 144 din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu denumirea de „Grădinița nr. 30”.

Art. 3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la Art. 1 al prezentei hotărâri, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral și intabularea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra imobilului descris la Art.1 al prezentei,

Art. 4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la Art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II -Aviz favorabil 7-0-0

18.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru intabularea în favoarea Municipiului Baia Mare domeniul public a construcțiilor: C2-Teren de Fotbal Sintetic P; C3-Vestiar P; C4-Tribună P; C5-Cameră tehnică sistem irigare P, situate în Baia Mare, Strada Victoriei nr.138(Schimbătă din Strada Victor Babeș nr.64), pe teren în suprafață de 19733mp, identificat prin CF 134836 Baia Mare, număr cadastral 134836, domeniul public

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se însușește documentația cadastrală Plan de amplasament și delimitare Anexa 1 la prezenta hotărâre, pentru întabularea în favoarea Municipiului Baia Mare domeniul public a construcțiilor: C2-Teren de Fotbal Sintetic P; C3-Vestiar P; C4-Tribună P; C5 - Cameră tehnică sistem irigare P, realizate în baza Autorizației de Construire 611/31.12.2019, recepționată conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 46848/01.11.2023, situate în Baia Mare, Strada Victoriei nr.138 (Schimbătă din Strada Victor Babeș, nr. 64), pe teren în suprafață de 19733mp, identificat prin CF 134836 Baia Mare, număr cadastral 134836, domeniul public.
- Art.2 Se constată că, construcțiile C2-Teren de Fotbal Sintetic P; C3-Vestiar P; C4-Tribună P; C5-Cameră tehnică sistem irigare P, situate în Baia Mare, Strada Victoriei nr. 138 (Schimbătă din Strada Victor Babeș nr. 64), identificate conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, sunt bunuri ce aparțin domeniului public, în temeiul art. 146, alin. 2, din Legea 198/2023 a învățământului preuniversitar.
- Art.3 Inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare se va completa cu bunurile identificate la art. 2 a prezentei hotărâri, după întabularea construcțiilor în cartea funciară, în condițiile stabilite de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
- Art.4 Se împuternicește comisia pentru inventarierea domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare, pentru cuprinderea construcțiilor în inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, după intabularea construcțiilor.
- Art.5 Se împuternicește viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor primarului să efectueze demersurile necesare înscrierii în cartea funciară a construcțiilor – domeniul public.

Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 25 mp, situat în Baia Mare, str. Luminișului nr. 11B, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se ia act de Studiul de oportunitate - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu privire la vânzarea directă a terenului, în suprafață de 25 mp, identificat prin C.F. nr. 115646 Baia Mare, nr. cadastral 115646, situat în Baia Mare, str. Luminișului, nr. 11B, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

- Art.2 Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare pentru terenul în suprafață de 25 mp, identificat prin C.F. nr. 115646 Baia Mare, nr. cadastral 115646, situat în Baia Mare, str. Luminișului, nr. 11B, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.
- Art.3 Se aprobă alocarea de la bugetul local a contravalorii Raportului de evaluare pentru terenul care face obiectul vânzării, valoare care va fi recuperată de la cumpărător, în cazul în care se aprobă vânzarea.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează viceprimarul desemnat să exercite atribuțiile de primar al Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 11 mp situat pe str. G. Coșbuc 20/38, ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului construcției edificate

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se aprobă constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 11 mp, identificat prin CF 125071 nr. cadastral 125071, situat pe str. G. Coșbuc 20/38, ocupat de acces din exterior la spațiu comercial, în favoarea proprietarului spațiului comercial și a extinderii edificate pe acesta,.... .
- Art.2 (1) Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 5 ani .
- (2) La împlinirea termenului, dreptul de suprafață poate fi prelungit cu acordul părților.
- (3) Dreptul de suprafață asupra terenului se transmite numai odată cu înstrăinarea dreptului de proprietate asupra construcției.
- Art.3 Se aprobă prețul pentru suprafața terenului situat în Baia Mare, pe str. G. Coșbuc 20/38, la valoarea de 117,08 lei/mp/an, reprezentând 1.288 lei/an, sumă care se va indexa cu indicele anual al inflației dacă este pozitiv.
- Art.4 Suma anuală se va achita trimestrial până la data de 30 din ultima lună a trimestrului. Întârzierile la plată se vor penaliza cu 0,02 % pentru persoane fizice, pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată.
- Art.5 Se aprobă inserarea în contractul de suprafață a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul care face obiectul contractului de suprafață este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare, aprobate prin Hotărâre de Consiliu Local, contractul se va rezilia înainte de termen, în baza unei notificări formulate de proprietarul terenului, iar suprafațiarul se obligă să predea terenul liber de sarcini și eliberat de construcții în termen de 60 de zile de la primirea notificării de încetare a contractului.
- Art.6 Se aprobă închirierea terenului în suprafață de 12 mp necesar aleii de acces la spațiul comercial, situat pe str. G. Coșbuc 20/38, pe durata contractului de suprafață cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, cu chiria stabilită conform HCL 492/2023, chirie care se va indexa cu indicele anual al inflației dacă este pozitiv.

- Art.7 Superficiarul are obligația de a se prezenta la notar pentru încheierea contractului de superficie în formă autentică în termen de 90 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.
- Art.8 Superficiarul este obligat să întabuleze,pe cheltuială proprie,extinderea în cartea funciară în termen de 12 luni de la data contractului,precum și notarea destinației de spațiu comercial atât a apartamentului cât și a extinderii conform A.C.nr.618/30.10.1996, în caz contrar contractul își pierde valabilitatea,urmând ca titularul contractului să desființeze construcția și să predea terenul fără sarcini proprietarului acestuia.
- Art.9 Costurile cu încheierea contractului de superficie vor fi suportate de proprietarul construcției.
- Art.10 Se împuternicește Viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor primarului,cu semnarea actului autentic de superficie .

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 17 mp situat pe str. Hortensiei, nr. 8/21A, ocupat de un spațiu comercial cu regim de înălțime D+P, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se aprobă constituirea unui drept de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 17 mp,identificat prin CF 133502 nr.cadastral 133502,situat pe str.Hortensiei nr.8/21A , ocupat de o extindere D+P, la spațiu comercial, în favoarea proprietarului spațiului comercial și a extinderii edificată pe acesta,SC TUNNING GSM SRL.
- Art.2 (1) Dreptul de superficie se constituie pe o durată de 10 ani
- (2) La împlinirea termenului, dreptul de superficie poate fi prelungit cu acordul părților
- (3) Dreptul de superficie asupra terenului se transmite numai odată cu înstrăinarea dreptului de proprietate asupra construcției.
- Art.3 Se aprobă prețul pentru superficia terenului situat în Baia Mare, pe str.Hortensiei nr.8/21A , la valoarea de 117,08 lei/mp/an,repzentând 1.991 lei/an, sumă care se va indexa cu indicele anual al inflației dacă este pozitiv.
- Art.4 Suma anuală se va achita trimestrial până data de 30 din ultima lună a trimestrului.Întârzierile la plată se vor penaliza cu 0,02 % pentru persoane fizice și cu 0,04 % pentru persoane juridice pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată.
- Art. 5 Se aprobă inserarea în contractul de superficie a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul care face obiectul contractului de superficie este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare ,aprobate prin Hotarâre de Consiliu Local,contractul se va rezilia înainte de termen, în baza unei notificari formulate de proprietarul terenului,iar superficiarul se obligă să predea terenul liber de sarcini și eliberat de construcții in termen de 60 de zile de la primirea notificarii de încetare a contractului.
- Art. 6 Se aprobă închirierea terenului în suprafață de 5 mp necesar accesului la spațiul comercial, situat pe str.Hortensiei nr.8/21A, pe durata contractului de superficie cu posibilitatea

prelungirii prin acordul părților, cu chirie stabilită conform HCL 492/2023, chirie care se va indexa cu indicele anual al inflației dacă este pozitiv.

Art. 7 Superficiarul are obligația de a se prezenta la notar pentru încheierea contractului de suprafață în formă autentică în termen de 90 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, și de a nota în Cartea Funciară destinația de spațiu comercial atât a apartamentului cât și a extinderii, conform A.C. nr.103/2011, în termen de 12 luni de la data contractului, în caz contrar contractul își pierde valabilitatea, urmând ca titularul contractului să desființeze construcția și să predea terenul fără sarcini proprietarului acestuia.

Art. 8 Costurile cu încheierea contractului de suprafață vor fi suportate de proprietarul construcției.

Art. 9 Se împuternicește Viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor primarului, cu semnarea actului autentic de suprafață.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii concesiunii pentru terenul în suprafață de 17 mp situat pe b-dul Decebal 16/4, ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă prelungirea concesiunii pentru terenul în suprafață de 17 mp, identificat prin CF 129576 nr. cadastral 129576, situat pe b-dul Decebal 16/4, ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului spațiului comercial și a extinderii edificată pe acesta,...

Art. 2 Se aprobă durata concesiunii de 10 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art. 3 Se aprobă prețul pentru concesiunea terenului situat în Baia Mare, pe b-dul Decebal 16/4, la valoarea de 117,08 lei/mp/an, reprezentând 1.990 lei/an, sumă care se va indexa cu indicele anual al inflației dacă este pozitiv.

Art. 4 Suma anuală se va achita trimestrial până la data de 30 din ultima lună a trimestrului. Întârzierile la plată se vor penaliza cu 0,02 % pentru persoane fizice, pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată.

Art. 5 Concesionarul este obligat să întabuleze, pe cheltuială proprie, extinderea în cartea funciară în termen de 12 luni de la data contractului, să noteze în Cartea Funciară destinația de spațiu comercial a apartamentului și a extinderii, conform A.C. nr.349/1386/25.06.1999, să înscrie concesiunea în cartea funciara, în caz contrar contractul își pierde valabilitatea, urmând ca titularul contractului să desființeze construcția și să predea terenul fără sarcini proprietarului acestuia.

Art. 6 Se aprobă inserarea în contractul de concesiune a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul care face obiectul contractului este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare, aprobate prin Hotărâre de Consiliu Local, contractul se va rezilia înainte de termen, în baza unei notificări formulate de proprietarul terenului, iar

concesionarul se obligă să predea terenul liber de sarcini și eliberat de construcții în termen de 60 de zile de la primirea notificării de încetare a contractului.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor Primarului Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 11 mp situat pe b-dul Republicii 48/3, ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului construcției edificată

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 11 mp, identificat prin CF 123557 nr.cadastral 123557, situat pe b-dul Republicii 48/3, ocupat de acces din exterior la spațiu comercial, în favoarea proprietarului spațiului comercial și a extinderii edificat pe acesta, SC CORTEZ GUARD SECURITY SRL .

Art. 2 (1) Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 5 ani.

(2) La împlinirea termenului, dreptul de suprafață poate fi prelungit cu acordul părților.

(3) Dreptul de suprafață asupra terenului se transmite numai odată cu înstrăinarea dreptului de proprietate asupra construcției.

Art. 3 Se aprobă prețul pentru suprafața terenului situat în Baia Mare, pe b-dul Republicii 48/3, la valoarea de 117,08 lei/mp/an, reprezentând 1288 lei/an, sumă care se va indexa cu indicele anual al inflației dacă este pozitiv.

Art. 4 Suma anuală se va achita trimestrial până la data de 30 din ultima lună a trimestrului. Întârzierile la plată se vor penaliza cu 0,04 % pentru persoane juridice ,pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată.

Art. 5 Se aprobă inserarea în contractul de suprafață a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul care face obiectul contractului de suprafață este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare ,aprobat prin Hotărâre de Consiliu Local, contractul se va rezilia înainte de termen, în baza unei notificări formulate de proprietarul terenului, iar suprafațiarul se obligă să predea terenul liber de sarcini și eliberat de construcții în termen de 60 de zile de la primirea notificării de încetare a contractului.

Art. 6 Se aprobă închirierea terenului în suprafață de 4 mp necesar aleii de acces la spațiul comercial, situat pe b-dul Republicii 48/3, pe durata contractului de suprafață cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, cu chiria stabilită conform HCL 492/2023, chirie care se va indexa cu indicele anual al inflației dacă este pozitiv.

Art. 7 Suprafațiarul are obligația de a se prezenta la notar pentru încheierea contractului de suprafață în formă autentică în termen de 90 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art. 8 Suprafațiarul este obligat să întăbuleze, pe cheltuială proprie, extinderea în cartea funciară în termen de 12 luni de la data contractului, să noteze în Cartea Funciară destinația de spațiu comercial, atât a apartamentului cât și a extinderii conform A.C. nr.358/7896/05.06.1998, în

caz contrar contractul își pierde valabilitatea, urmând ca titularul contractului să desființeze construcția și să predea terenul fără sarcini proprietarului acestuia.

Art. 9 Costurile cu încheierea contractului de superficie vor fi suportate de proprietarul construcției.

Art. 10 Se împuternicește Viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor primarului, cu semnarea actului autentic de superficie

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 8 mp situat pe b-dul Independenței 28/2, ocupat de sediu firmă, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă constituirea unui drept de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 8 mp, identificat prin CF 134623 nr. cadastral 134623, situat pe b-dul Independenței 28/2, ocupat de acces din exterior la sediu firmă, în favoarea proprietarului spațiului comercial și a extinderii, edificată pe acesta,.. și uzufruct viager în favoarea d-nei

Art. 2 (1) Dreptul de superficie se constituie pe o durată de 5 ani

(2) La împlinirea termenului, dreptul de superficie poate fi prelungit cu acordul părților

(3) Dreptul de superficie asupra terenului se transmite numai odată cu înstrăinarea dreptului de proprietate asupra construcției.

Art. 3 Se aprobă prețul pentru superficia terenului situat în Baia Mare, pe b-dul Independenței 28/2, la valoarea de 117,08 lei/mp/an, reprezentând 937,00 lei/an, sumă care se va indexa cu indicele anual al inflației dacă este pozitiv.

Art. 4 Suma anuală se va achita trimestrial până data de 30 din ultima lună a trimestrului. Întârzierile la plată se vor penaliza cu 0,02 % pentru persoane fizice ,pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată.

Art. 5 Se aprobă inserarea în contractul de superficie a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul care face obiectul contractului de superficie este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare ,aprobat prin Hotărâre de Consiliu Local, contractul se va rezilia înainte de termen, în baza unei notificări formulate de proprietarul terenului, iar superficialarul se obligă să predea terenul liber de sarcini și eliberat de construcții în termen de 60 de zile de la primirea notificării de încetare a contractului.

Art. 6 Superficialarul are obligația de a se prezenta la notar pentru încheierea contractului de superficie în formă autentică în termen de 90 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art. 7 Superficialarul este obligat să întabuleze, pe cheltuielă proprie, extinderea în cartea funciară în termen de 12 luni de la data contractului, și să noteze în Cartea Funciară destinația de spațiu comercial a apartamentului și extinderii conform A.C. nr. 315/3431/08.07.1997 , în caz contrar contractul își pierde valabilitatea, urmând ca titularul contractului să desființeze construcția și să predea terenul fără sarcini proprietarului acestuia.

Art. 8 Costurile cu încheierea contractului de superficie vor fi suportate de proprietarul construcției

Art. 9 Se împuternicește Viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor primarului, cu semnarea actului autentic de superficie

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-1

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 9 mp situat pe b-dul Unirii nr.2, ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului construcției edificată

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă constituirea unui drept de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 9 mp, identificat prin CF 134201 nr. cadastral 134201, situat pe b-dul Unirii nr.2, ocupat de acces din exterior la spațiu comercial, în favoarea proprietarilor spațiului comercial ,... .

Art. 2 (1) Dreptul de superficie se constituie pe o durată de 5 ani

(2) La împlinirea termenului, dreptul de superficie poate fi prelungit cu acordul părților

(3) Dreptul de superficie asupra terenului se transmite numai odată cu înstrăinarea dreptului de proprietate asupra construcției.

Art. 3 Se aprobă prețul pentru superficia terenului situat în Baia Mare, pe b-dul Unirii nr.2, la valoarea de 117,08 lei/mp/an, reprezentând 1.054 lei/an, sumă care se va indexa cu indicele anual al inflației dacă este pozitiv.

Art. 4 Suma anuală se va achita trimestrial până data de 30 din ultima lună a trimestrului. Întârzierile la plată se vor penaliza cu 0,02 % pentru persoane fizice ,pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată.

Art. 5 Se aprobă inserarea în contractul de superficie a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul care face obiectul contractului de superficie este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare ,aprobat prin Hotărâre de Consiliu Local, contractul se va rezilia înainte de termen, în baza unei notificări formulate de proprietarul terenului, iar superficialul se obligă să predea terenul liber de sarcini și eliberat de construcții în termen de 60 de zile de la primirea notificării de încetare a contractului.

Art. 6 Superficialul are obligația de a se prezenta la notar pentru încheierea contractului de superficie în formă autentică în termen de 90 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art. 7 Superficialul este obligat să întabuleze, pe cheltuială proprie, extinderea în cartea funciară în termen de 12 luni de la data contractului, să noteze în Cartea Funciară destinația de spațiu comercial a apartamentului și a extinderii, conform A.C. nr.638/7625/14.09.1998, în caz contrar contractul își pierde valabilitatea, urmând ca titularul contractului să desființeze construcția și să predea terenul fără sarcini proprietarului acestuia.

Art. 8 Costurile cu încheierea contractului de superficie vor fi suportate de proprietarul construcției

Art. 9 Se împuternicește Viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor primarului, cu semnarea actului autentic de suprafață

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

26. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 45 mp, ocupat de spațiu comercial, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Bilașcu, nr. 4

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36 alin. 1 din Legea 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a terenului în suprafață de 45 mp, identificat prin C.F. nr. 106840 Baia Mare, nr. cadastral 106840 și se confirmă identitatea dintre acesta și cel înregistrat la poziția 8770 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 295/2021.

Art.2 Se aprobă depunerea la OCPI Maramureș a prezentei hotărâri, în vederea înscrierii în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 45 mp, identificat prin C.F. nr. 106840 Baia Mare, nr. cadastral 106840.

Art.3 Poziția nr. 8770 din inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 295/2021, se va modifica în mod corespunzător.

Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0

27. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent străzii Fabricii, în suprafață de 22891 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din Planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință "Drum", în suprafață de 22891 mp și cel evidențiat la nr. crt. 264 „Străzi asfaltate” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, modificată și completată ulterior prin HG 656/2010 și HG 767/2011.

Art.2 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - tabel de mișcare parcelară - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 297ha 9101mp, identificat prin C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/3/2/2/9, parcelele rezultate fiind următoarele :

C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/3/2/2/10, în suprafață de 2ha 2891mp ;

C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/2/3/2/2/11, în suprafață de 1ha 1146mp ;
C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/2/3/2/2/12, în suprafață de 2ha 4774mp ;
C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2747/7/1/3/2/2/2/2/3/2/2/13, în suprafață de 292ha 0290mp ;

- Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzută la art. 2, la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 520/21.12.2023

Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0

28.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 15 mp, aferent deschidere acces din exterior pentru amenajare spațiu comercial, situat în municipiul Baia Mare, str. Oituz nr. 9

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, str. Oituz nr. 9, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4833, cu suprafața totală de 115 ha 5825 mp, după cum urmează :
- nr. topo 2737/4834 în suprafață de 15 mp;
 - nr. topo 2737/4835 în suprafață de 115 ha 5810 mp.
- Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 15 mp, identificat prin C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4834, situat în Baia Mare, Str. Oituz nr. 9, în temeiul art. 36 alin. (1) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, terenul fiind identificat la poziția 1413 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 295/2021.
- Art.3 Se modifică și se completează în mod corespunzător poziția nr. 1413 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 295/2021, privind inventarul domeniului privat al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.
- Art.4 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuțiile de primar, cu semnarea documentelor necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Comisia II Aviz favorabil 6-0-0

29. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10 mp, aferent acces din exterior la spațiul comercial situat în Baia Mare, strada Macului, nr. 3

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, strada Macului, nr. 3, identificat prin C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/791, cu suprafața totală de 160609 mp, după cum urmează :

nr. topo 2813/792 - în suprafață de 10 mp

nr. topo 2813/793 - în suprafață de 160599 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10 mp, identificat prin nr. topo 2813/792 în C.F. nr. 2800 Baia Mare, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în temeiul art. 36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Poziția nr. 700 din inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr. 295/2021, se va modifica în mod corespunzător.

Comisia II Aviz favorabil 6-0-0

30. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 18 mp, situat în municipiul Baia Mare, Str. Petru Rareș nr. 20, aferent deschidere acces pentru amenajare magazin, proprietatea SC APOGEU PRODCOM SRL

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare cu propunere de dezlipire, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în municipiul Baia Mare, Str. Petru Rareș nr. 20, identificat prin CF nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4809, în suprafață de 117 ha 6341 mp, după cum urmează:

- nr. topo 2737/4810, în suprafață de 18 mp

- nr. topo 2737/4811, în suprafață de 117 ha 6323 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp, identificat prin C.F. nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4810, situat în Baia Mare, Str. Petru Rareș nr. 20, în temeiul art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, terenul fiind identificat la poziția 1447 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 295/2021.

Art.3 Se modifică și se completează în mod corespunzător poziția nr. 1447 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 295/2021, privind inventarul domeniului privat al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuțiile de primar, cu semnarea documentelor necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Comisia II Aviz favorabil 6-0-0

31.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 42 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. 130452 Baia Mare, nr. cadastral 130452, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Bilașcu, nr. 8

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 42 mp, proprietatea Municipiului Baia Mare, înscris C.F. nr. 130452 Baia Mare, nr. cadastral 130452, vizată de către OCPI Maramureș sub nr. 44703/18.07.2023, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- LOT 1 , nr. cadastral atribuit 134109, în suprafață de 38 mp

- LOT 2 , nr. cadastral atribuit 134110, în suprafață de 4 mp

Art.2 Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului identificat prin C.F. nr. 130452 Baia Mare, nr. cadastral 130452, conform documentației cadastrale, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și reînscrierea proprietății private a Municipiului Baia Mare pe loturile rezultate.

Art.3 Poziția nr. 7498 din inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr. 295/2021, se va modifica în mod corespunzător

Art.4 Se aprobă depunerea la O.C.P.I. Maramureș a documentației cadastrale, pentru realizarea operațiunilor de dezlipire, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuțiile de primar al Municipiului Baia Mare cu efectuarea tuturor operațiunilor pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0

32. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6mp, situat în Baia Mare ,Bd. Independenței nr. 16

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului identificat prin CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/186, în suprafață de 48.814mp, parcelele rezultate fiind următoarele

- CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/187, în suprafață de 6mp

- CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/188, în suprafață de 6mp

- CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/189, în suprafață de 48.802mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 republicată, a terenului în suprafață de 6mp, identificat prin CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/187.

Art.3 Se modifică și se completează în mod corespunzător poziția 1661 din Anexa 1 la HCL nr. 295/2021, privind inventarul domeniului privat al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuțiile de primar cu semnarea documentelor necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

33. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6mp, situat în Baia Mare, Bd. Independenței nr. 16

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului identificat prin CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/186, în suprafață de 48.814mp, parcelele rezultate fiind următoarele

- CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/187, în suprafață de 6mp

- CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/188, în suprafață de 6mp

- CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/189, în suprafață de 48.802mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 republicată, a terenului în suprafață de 6mp, identificat prin CF 115351 Baia Mare, nr. topo 2692/38/10/188.

Art.3 Se modifică și se completează în mod corespunzător poziția 6326 din Anexa 1 la HCL nr. 295/2021, privind inventarul domeniului privat al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuțiile de primar cu semnarea documentelor necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

34. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23mp, situat în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 6 în vederea concesiunii acestuia de numiții ...

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală –Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 6, identificat prin:

- CF 2800 Baia Mare, nr. topo. 2737/311/4/2/4/2/2/2/2 în suprafață de 8264 mp după cum urmează:

★nr. topo 2737/311/4/2/4/2/2/2/3 în suprafață de 23 mp

★nr. topo 2737/311/4/2/4/2/2/2/4 în suprafață de 8241 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36 alin.(1) din Legea nr. 18/1991, republicat, a terenului în suprafață de 23 mp, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2737/311/4/2/4/2/2/2/3 , în vederea concesiunii acestuia.

Art.3 Se aprobă depunerea la OCPI Maramureș a documentației cadastrale prevăzute la art. 1, în vederea deschiderii de coală funciară în favoarea Municipiului Baia Mare.

Art. 4 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL 295/2021, modificată, se va completa cu terenul identificat la art. 2 al prezentei hotărâri.

Comisia II – Aviz nefavorabil 3-2-2

35. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 14 mp, aferent extindere spațiu comercial, situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 12.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 12, identificat prin C.F. nr. 114353 Baia Mare, nr. topo 1782/457, cu suprafața totală de 8 Ha 6589 mp, după cum urmează :

nr. topo 1782/458 - în suprafață de 14 mp

nr. topo 1782/459 - în suprafață de 8 Ha 6575 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 14 mp, identificat prin nr. topo 1782/458 în C.F. nr. 114353 Baia Mare, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în temeiul art. 36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Poziția nr. 1548 din inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr. 295/2021, se va modifica în mod corespunzător.

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

36. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 293mp, situat în Baia Mare ,V. Borcutului f.n.,

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului identificat prin CF 5591 Baia Mare, nr. topo 5444, în suprafață de 541mp, parcelele rezultate fiind următoarele
- CF 5591 Baia Mare, nr. topo 5444/1, în suprafață de 248mp
 - CF 5591 Baia Mare, nr. topo 5444/2, în suprafață de 293mp
- Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 republicată, a terenului identificat prin CF 5591 Baia Mare, nr. topo 5444/2, în suprafață de 293mp.
- Art.3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 republicată, a terenului identificat prin CF 5591 Baia Mare, nr. topo 5444/1, în suprafață de 248mp.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa 1 la HCL nr. 295/2021, privind inventarul domeniului privat al Municipiului Baia Mare, cu imobilele identificate la art. 2 și art. 3 din prezenta hotărâre.
- Art.5 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuțiile de primar cu semnarea documentelor necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

37. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1340 mp, ocupat de SPĂLĂTORIE AUTO , situată în Baia Mare , str. Vasile Lucaciu nr. 167

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36 alin. 1 din Legea 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a terenului în suprafață de 1340mp, identificat prin CF 114599 Baia Mare, nr. cadastral 114599 și se confirmă identitatea dintre acesta și cel înregistrat la poziția 7769 din Anexa la HCL nr. 295/2021.
- Art.2 Se aprobă depunerea la OCPI Maramureș a documentației cadastrale prevăzute la art. 1, în vederea deschiderii de coală funciară în favoarea Municipiului Baia Mare.
- Art.3 Poziția nr. 7769 din inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr. 295/2021, se va modifica în mod corespunzător.

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

38. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6mp, situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr. 17, respectiv însușirea documentației de alipire a trei parcele de teren identificate prin C.F. 134392 Baia Mare, nr. topo. 2708/803, în suprafață de 6 mp, CF 134385 Baia Mare, nr. topo 2708/676/1 in suprafață de 81 mp și CF 129401 Baia Mare, nr. topo 2708/577/2/2, în suprafață de 721mp și intrarea în indiviziune

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în temeiul articolului 36 alin.(1) din Legea nr. 18/1991, republicată, a terenului în suprafață de 6mp, identificat prin CF 134392 Baia Mare, nr. topo 2708/803
- Art.2 Se însușește documentația cadastrală–Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect alipirea a trei parcele de teren situate în Baia Mare, Bd. Decebal nr. 17, identificate prin:
- CF 129401 Baia Mare, nr. topo. 2708/577/2/2 în suprafață de 721mp
 - CF 134385 Baia Mare, nr. topo. 2708/676/1 în suprafață de 81 mp
 - CF 134392 Baia Mare, nr. topo. 2708/803 în suprafață de 6 mp,
- Parcela rezultata având 808 mp, în vederea atribuirii de nr. cadastral.
- Art.3 Se aprobă intrarea în indiviziune a Municipiului Baia Mare cu cota de teren 6/808 și SC ILIES GD&CO SRL, cu cota de 802/808, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.
- Art.4 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuțiile de primar cu semnarea actului autentic de alipire și intrare în indiviziune, cu privire la terenurile identificate prin documentația prevăzută în Anexa 1 la prezenta hotărâre.
- Art.5 Cheltuielile aferente întocmirii actului de alipire vor fi suportate de către SC ILIES GD&CO SRL.
- Art.6 Se aprobă depunerea la OCPI Maramureș a documentației cadastrale prevăzute la art. 2, în vederea alipirii și atribuirii de nr. cadastral.
- Art.7 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare ,poziția nr. 909 în Anexa la HCL 295/2021, se va modifica cu datele terenului identificat la art. 1 al prezentei hotărâri.

Comisia II Aviz favorabil 7-0-0

39.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent tronson stradă Alba Iulia, în suprafață de 9348 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din Plan de amplasament și delimitare a imobilului, ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință „drum” aferent tronson stradă Alba Iulia, în suprafață de 9348 mp și cel evidențiat la poziția nr. 264 „Străzi asfaltate – Municipiul Baia Mare” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare prin H.G. nr. 656/2010 și H.G. nr. 767/2011.

Art.2 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 1 Ha 610 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

C.F. 118185 Baia Mare, nr. topo. 3692/7/4/4/6/2/4/4/8, în suprafață de 2436 mp;

C.F. 118185 Baia Mare, nr. topo. 3692/7/4/4/6/2/4/4/9, în suprafață de 8174 mp;

Fără date de C.F., din nr. topo 3696/26, în suprafață de 6912 mp;

Art.3 Se constată că această stradă nu figurează cu număr cadastral atribuit și se aprobă depunerea documentației cadastrale, prevăzută la Art. 1 și Art. 2 al prezentei hotărâri, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la Art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la Art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II Aviz favorabil 7-0-0

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu pentru "EXTINDERE APARTAMENT ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN APARTAMENT ÎN SEDIU FIRMĂ CU ACCES DIN EXTERIOR. CONCESIONARE ȘI ÎNCHIRIERE TEREN", generat de imobilul situat în Baia Mare, bulevardul Decebal, nr.5, ap.2, Inițiator: ..

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru "EXTINDERE APARTAMENT ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN APARTAMENT ÎN SEDIU FIRMĂ CU ACCES DIN EXTERIOR. CONCESIONARE SI ÎNCHIRIERE TEREN", generat de imobilul situat în Baia Mare, bulevardul Decebal, nr.5, ap.2, proiect nr. 10/2023 elaborat de SC PANIMPEX SRL, Specialist cu drept de semnătură RUR: arh. Rodica Pandi, inițiator: .., în conformitate cu anexele 1, 2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef, Planul de reglementări urbanistice și Memoriu de prezentare aferent P.U.D.

Art. 2 Se aprobă Raportul de informare și de consultare a publicului.

Art. 3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art. 4 Valabilitatea Planului Urbanistic de Detaliu este de 36 luni de la data adoptării prezentei.

Art. 5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic de Detaliu aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Comisia II Aviz favorabil 5-1-1

41. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei la H.C.L. nr. 528/2023 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale în unităților de învățământ preuniversitar

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.I Anexa la H.C.L. nr. 528/2023 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale în unităților de învățământ preuniversitar se completează după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea unității de învățământ	Reprezentanți desemnați
45.	Clubul Sportiv Școlar nr. 2	1.

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III -Aviz favorabil 5-0-0 dl.Bărbuș Gheorghe propune pe dl.... 5-0-0

42. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în Consiliul de administrație al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se desemnează ca reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în Consiliul de administrație al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare:

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0, dl. Pop Claudiu îl propune pe dl. ... 8-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-1 dl.Bărbuș Gheorghe propune pe dna 5-0-1